

## ANÁLISIS TÉCNICO PRELIMINAR

No. Expediente: 1365-1PO2-25

### I.- DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LA INICIATIVA

<b>1.- Nombre de la Iniciativa.</b>	Que adiciona diversas disposiciones de las Leyes de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; de Infraestructura de la Calidad; General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, y de Caminos, Puentes y Autotransporte Federal
<b>2.- Tema de la Iniciativa.</b>	Desarrollo Urbano y Metropolitano
<b>3.- Nombre de quien presenta la Iniciativa.</b>	Dip. Ernesto Sánchez Rodríguez e integrantes del Grupo Parlamentario PAN
<b>4.- Grupo Parlamentario del Partido Político al que pertenece.</b>	PAN
<b>5.- Fecha de presentación ante el Pleno de la Cámara de Diputados.</b>	3 de diciembre 2025
<b>6.- Fecha de publicación en la Gaceta Parlamentaria.</b>	3 de diciembre 2025
<b>7.- Turno a Comisión.</b>	Unidas de Infraestructura, y de Comunicaciones y Transportes.

### II.- SINOPSIS

Agrega el principio de perspectiva sur que establece la priorización de construcción y modernización de infraestructura, como carreteras, puertos, aeropuertos y ferrocarriles, que conecten la zona sur con mercados nacionales e internacionales.



### **III.- ANÁLISIS DE CONSTITUCIONALIDAD**

El derecho de iniciativa se fundamenta en la fracción II del artículo 71 y la facultad del Congreso de la Unión para legislar en la materia se sustenta en la fracción XXXII, del artículo 73, en relación con el artículo 134; fracción XXXII del artículo 73; fracciones XXIX-C y XXXII del artículo 73, en relación con el artículo 27, párrafo tercero; así como la fracción XVII, del artículo 73 todos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

### **IV.- ANÁLISIS DE TÉCNICA LEGISLATIVA**

En la sección relativa al texto legal que se propone, se sugiere:

- Conforme a la terminología y desarrollo del proceso legislativo, previstos por los artículos 70 y 72 constitucionales, respectivamente, usar el término “Iniciativa con Proyecto de Decreto”, toda vez que éste aún se encuentra en proceso de aprobación.
- De acuerdo con las reglas de técnica legislativa, así como con la integración actual del precepto que se busca reformar, verificar el uso suficiente de puntos suspensivos para aquéllos apartados, párrafos y fracciones, que componen el precepto y cuyo texto se desea mantener.

La iniciativa cumple en general con los requisitos formales que se exigen en la práctica parlamentaria y que de conformidad con el artículo 78 del Reglamento de la Cámara de Diputados, son los siguientes:

Encabezado o título de la propuesta; planteamiento del problema que la iniciativa pretenda resolver; problemática desde la perspectiva de género, en su caso; argumentos que la sustenten; fundamento legal; denominación del proyecto de ley o decreto; ordenamientos a modificar; texto normativo propuesto; artículos transitorios; lugar; fecha, nombre y rúbrica del iniciador.





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO  
DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES  
SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES

## V.- CUADRO COMPARATIVO DEL TEXTO VIGENTE Y DEL TEXTO QUE SE PROPONE

TEXTO VIGENTE	TEXTO QUE SE PROPONE
<b>LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS</b>	<b>DECRETO POR LA QUE SE ADICIONA UN PÁRRAFO NOVENO AL ARTÍCULO 1º DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; SE ADICIONA UNA FRACCIÓN XIV AL ARTÍCULO 5 DE LA LEY DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALIDAD; SE ADICIONA UNA FRACCIÓN XI AL ARTÍCULO 4 DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; SE ADICIONA UNPÁRRAFO CUARTO AL ARTÍCULO 22 DE LA LEY DE CAMINOS, PUENTES Y AUTOTRANSPORTE FEDERAL; TENDIENTES A ESTABLECER EL PRINCIPIO DE "EQUILIBRIO ESTRUCTURAL CON PERSPECTIVA SUR" CON EL PROPÓSITO DE COMBATIR EL REZAGO SOCIAL E INFRAESTRUCTURAL QUE SE VIVE EN EL SURESTE MEXICANO.</b>
<b>PRIMERO.-</b> Se <b>reforman</b> el artículo 1 Ley De Obras Públicas Y Servicios Relacionados Con Las Mismas para quedar como sigue:	
<b>Artículo 1.</b> La presente Ley es de orden público y tiene por objeto reglamentar la aplicación del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en	<b>Artículo 1.</b> La presente Ley es de orden público y tiene por objeto reglamentar la aplicación del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO  
DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES  
SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES

materia de contrataciones de obras públicas, así como de los servicios relacionados con las mismas, que realicen:

**I. a la VI. ...**

...

...

...

Las dependencias y entidades se abstendrán de crear fideicomisos, otorgar mandatos o celebrar actos o cualquier tipo de contratos, que evadan lo previsto en este ordenamiento.

**No tiene correlativo**

**LEY DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALIDAD**

en materia de contrataciones de obras públicas, así como de los servicios relacionados con las mismas, que realicen:

...

Las dependencias y entidades se abstendrán de crear fideicomisos, otorgar mandatos, o celebrar actos o cualquier tipo de contratos, que evadan lo previsto en este ordenamiento.

**Las obras públicas y servicios relacionados con las mismas deben de regirse por el Principio Estructural con Perspectiva Sur. Dicho principio establece la priorización de construcción y modernización de infraestructura, como carreteras, puertos, aeropuertos y ferrocarriles, que conecten la zona sur con mercados nacionales e internacionales.**

**SEGUNDO.-** Se **reforma** el artículo 5 de la Ley de Infraestructura de la Calidad para quedar como sigue:





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO  
DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES  
SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES

**Artículo 5.** El Sistema Nacional de Infraestructura de la Calidad, se sustenta en los siguientes principios generales:

I. a la XIII. ...

**No tiene correlativo**

Artículo 5. El Sistema Nacional de Infraestructura de la Calidad, se sustenta en los siguientes principios generales:

I. a la XIII. ...

**XIV; El Sistema Nacional de Infraestructura de la Calidad deben de regirse por el Principio Estructural con Perspectiva Sur. Dicho principio establece la priorización de construcción y modernización de infraestructura, como carreteras, puertos, aeropuertos y ferrocarriles, que conecten la zona sur con mercados nacionales e internacionales.**

### **LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO**

**Artículo 4.** La planeación, regulación y gestión de los asentamientos humanos, Centros de Población y la ordenación territorial, deben conducirse en apego a los siguientes principios de política pública:

I. a la X. ...

**No tiene correlativo**

**TERCERO.-** Se reforma el artículo 4 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para quedar como sigue:

Artículo 4. La planeación, regulación y gestión de los asentamientos humanos, Centros de Población y la ordenación territorial, deben conducirse en apego a los siguientes principios de política pública:

I. a la X. ...

**XI; La infraestructura en los Asentamientos Humanos deben de regirse por el Principio**





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO  
DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES  
SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES

	<b>Estructural con Perspectiva Sur. Dicho principio establece la priorización de construcción y modernización de infraestructura, como carreteras, puertos, aeropuertos y ferrocarriles, que conecten a zona sur con mercados nacionales e internacionales.</b>
<b>LEY DE CAMINOS, PUENTES Y AUTOTRANSPORTE FEDERAL</b>  <b>Artículo 22.-</b> Es de utilidad pública la construcción, conservación y mantenimiento de los caminos y puentes. La Secretaría por sí, o a petición de los interesados, efectuará la compraventa o promoverá la expropiación de los terrenos, construcciones y bancos de material necesarios para tal fin. La compraventa o expropiación se llevará a cabo conforme a la legislación aplicable.  En el caso de compra venta, ésta podrá llevarse a cabo a través de los interesados, por cuenta de la Secretaría.  Los terrenos y aguas nacionales así como los materiales existentes en ellos, podrán ser utilizados para la construcción, conservación y mantenimiento de los caminos y puentes conforme a las disposiciones legales.	<b>CUARTO.-</b> Se <b>reforma</b> el artículo 22 Ley de Caminos, Puentes y Autotransporte Federal para quedar como sigue:  Artículo 22. Es de utilidad pública la construcción, conservación y mantenimiento de los caminos y puentes. La Secretaría por sí, o a petición de los interesados, efectuará la compraventa o promoverá la expropiación de los terrenos, construcciones y bancos de material necesarios para tal fin. La compraventa o expropiación se llevará a cabo conforme a la legislación aplicable.  En el caso de compra venta, ésta podrá llevarse a cabo a través de los interesados, por cuenta de la Secretaría.  Los terrenos y aguas nacionales así como los materiales existentes en ellos, podrán ser utilizados para la construcción, conservación y mantenimiento de los caminos y puentes conforme a las disposiciones legales.





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO  
DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES  
SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES

**No tiene correlativo**

**La construcción y conservación de caminos y puentes deben de regirse por el Principio Estructural con Perspectiva Sur. Dicho principio establece la priorización de construcción y modernización de infraestructura, como carreteras, puertos, aeropuertos y ferrocarriles, que conecten a zona sur con mercados nacionales e internacionales**

#### **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación. A partir de dicha fecha, todas las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal deberán adoptar las medidas necesarias para asegurar la progresiva incorporación del Principio de Equilibrio Estructural con Perspectiva Sur en la planeación, ejecución, evaluación y contratación de obras públicas, servicios relacionados con las mismas, infraestructura de calidad asentamientos humanos y construcción o mantenimiento de caminos y puentes.

**SEGUNDO.** Dentro de los 180 días naturales siguientes a la entrada en vigor del presente Decreto, las Secretarías de:

- Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT)
- Hacienda y Crédito Público,





**CÁMARA DE  
DIPUTADOS**  
LXVI LEGISLATURA  
SOBERANÍA Y JUSTICIA SOCIAL



Dirección  
General de  
Apoyo  
Parlamentario

**DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO PARLAMENTARIO**  
**DIRECCIÓN DE APOYO A COMISIONES**  
**SUBDIRECCIÓN DE APOYO TÉCNICO-JURÍDICO A COMISIONES**

- Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU),
- Economía,
- Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como los organismos coordinados y descentralizados de los sectores involucrados

Deberán armonizar sus reglamentos, normas oficiales, lineamientos técnicos, metodologías de evaluación, programas sectoriales, institucionales y especiales, para incorporar de manera explícita el Principio de Equilibrio Estructural con Perspectiva Sur como criterio obligatorio en sus procesos de planeación y priorización de infraestructura.

**TERCERO.** La SICT, en coordinación con la SEDATU, la Secretaría de Economía, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, los gobiernos estatales del sur-sureste y los organismos públicos descentralizados competentes, deberá elaborar e implementar, en un plazo máximo de 12 meses, el Programa Nacional de Infraestructura Estratégica con Perspectiva Sur (PNIEPS).

*Nallely Peralta*